

新築

建築内容証明書 (ポイント予約用)

※事業者がポイント予約申請を行う際に提出してください。

省エネ住宅ポイント事務局 宛

以下のとおり、省エネ住宅ポイントの対象となる住宅の建築工事を行うことを証明します。

平成 27 年 4 月 1 日

建築工事の請負者

建設業許可

 国土交通大臣

(般24) 第 (21XX) 号

 () 知事

事業者名 株式会社 マンション建設

代表者名 代表取締役社長 建設 宏

所在地 〒132-000× 東京都江戸川区××5-5

電話 03 - 3444 - △△△△

建築工事の発注者

宅建業免許

 国土交通大臣

(8) 第 (11XX) 号

 () 知事

事業者名 株式会社 分譲販売

代表者名 分譲 五郎

所在地 〒100-000× 東京都品川区〇〇町4-4-4

電話 03 - 2333 - ××××

| | |
|---|---|
| 郵便番号も必須 | 〒 210 - 000× 神奈川県 川崎 〇〇区 |
| 対象となる住宅の所在地 ※地名地番可 | △△町 1203番、1204番 |
| 住宅の種別 | <input checked="" type="checkbox"/> 戸建住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 共同住宅等 階数(15) ※共同住宅等の場合は、階数も必須 |
| 建築着工日 ※根切り工事または基礎杭打ち工事に着手した日付を記入 ※未着工の場合は予定日を記入 | 平成 27 年 5 月 1 日 ※平成26年12月27日から平成28年3月31日までに着工した住宅が、省エネ住宅ポイントの対象となります。 |
| 総戸数 | 150 戸 |
| 住宅の省エネ性能 該当する全てを選択 | <input checked="" type="checkbox"/> ① トップランナー基準相当 <input type="checkbox"/> ② 一次エネルギー消費量等級5 《 木造住宅の場合、以下でも可 》 <input checked="" type="checkbox"/> ③ 一次エネルギー消費量等級4 <input checked="" type="checkbox"/> ④ 断熱等性能等級4 (平成25年基準相当) <input checked="" type="checkbox"/> ⑤ 省エネルギー対策等級4 (平成11年基準相当) |

添付する証明書類を全て選択し、戸数を記入してください。

| 書類名 | 住宅の省エネ性能 | | | | |
|--|----------|---|---|---|---|
| | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ |
| 省エネ住宅ポイント対象住宅証明書 | 150 戸 | 戸 | 戸 | 戸 | 戸 |
| 住宅事業建築主基準に係る適合証 または 住宅省エネラベルの適合証 | 戸 | | | | |
| フラット35S設計検査に関する通知書 および 設計検査申請書(すべての面) または フラット35S適合証明書 | 戸 | 戸 | | | |
| 金利Aプラン | | | | | |
| 金利Bプラン | | | 戸 | 戸 | 戸 |
| 設計住宅性能評価書 または 建設住宅性能評価書 | | 戸 | 戸 | 戸 | 戸 |
| 贈与税の非課税措置の住宅性能証明書 | | 戸 | 戸 | 戸 | 戸 |
| 低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査適合証 または 低炭素建築物新築等計画認定通知書 | | 戸 | | | |
| 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合証 または 長期優良住宅建築等計画認定通知書 | | | | 戸 | 戸 |
| すまい給付金制度の現金取得者向け新築対象住宅証明書 | | | 戸 | 戸 | 戸 |

! 国からの補助金(長期優良住宅やゼロ・エネルギー住宅への補助など)を受けて新築している場合、原則として併用はできません。本証明書の発行に際してはご注意ください。

! 確認済証で新築であることが確認できない場合、追加書類の提出が必要です。詳しくは、事務局ホームページの「よくある質問の【新築】対象住宅」をご確認ください。